

**Итоги голосования  
собрания членов ТСЖ «Домострой»  
проведенного 22-29.12.2025 г.**

На дату проведения собрания собственники совокупно владеют 8913,31 кв. м. (1 кв.м = 1 голосу), что составляет 100 %. голосов членов ТСЖ.

Всего в общем собрании членов ТСЖ многоквартирного дома приняли участие 107 членов ТСЖ помещений, обладающие общей площадью 4354,59 кв. м. (или 4354,59 голосов), что составляет 64,8 % от общей площади жилых помещений, принадлежащих членам ТСЖ.

В соответствии с условиями ч. 3 ст. 45 ЖК РФ общее собрание имело кворум.

Проведение Годового очередного собрания собственников помещений в очно-заочной форме по поставленным на голосование вопросам соответствует ст. 47- 48 ЖК РФ, п. 6 статьи 146 ЖК РФ.

В соответствии п. 1.2 ст. 46 ЖК РФ, кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов №1 и 2 (простое большинство) – имеется.

Методика ведения подсчета – вычисление процента от количества голосов, принялших участие в голосовании. Всего проголосовало 4354,59 кв. м. (голосов), что принимается при подсчете за 100%.

Принятым считается решение, набравшее более 50% голосов от принялших участие в голосовании членов ТСЖ по вопросам повестки.

№ п/п	ВОПРОС ПОВЕСТКИ	ЗА	ПРО ТИВ	ВОЗ ДЕРЖ
1	Отчет правления ТСЖ «Домострой» о выполнении сметы доходов и расходов за 2024 год признать удовлетворительным.	98,35% (4282,94 м2)	0	1,65% (71,65 м2)
<b>БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №1 – ПРИНЯТО</b>				
2	Отчет ревизионной проверки финансово-хозяйственной деятельности товарищества за 2024 г. признать удовлетворительным.	98,35% (4282,94 м2)	0	1,65% (71,65 м2)
<b>БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №2 – ПРИНЯТО</b>				
3	Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ на 2026 год.	96,60% (4206,69 м2)		3,40% (147,90 м2)
<b>БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №3 – ПРИНЯТО</b>				
	Утвердить штатное расписание на 2026 г.	98,35% (4282,94 м2)	0	1,65% (71,65 м2)
<b>БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСУ №4 – ПРИНЯТО</b>				

Дата подсчета голосов: 30 декабря 2025 года.